

18.08.2021г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о возникновении основания для исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий Самарской области

а) По многоквартирному дому № 11 по ул. Куйбышева в пгт. Суходол Сергиевского района Самарской области 17.03.2020 года вступило в силу постановление мирового суда судебного участка №153 Сергиевского судебного района Самарской области по делу об административном правонарушении № 5-24/2019 от 27.02.2020 года согласно которому ООО «Сервисная Коммунальная Компания» ИНН 6381013776 признано виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.24 ст.19.5 КоАП РФ за невыполнение в срок законного предписания государственной жилищной инспекции Самарской области об устранении нарушений лицензионных требований по адресу: Сергиевский район, пгт. Суходол, ул. Куйбышева, д. 11, а именно: не устранена неисправность водоотводящих конструкций наружного водостока дома.

Также, по многоквартирному дому № 11 по ул. Куйбышева в пгт. Суходол Сергиевского района Самарской области 19.11.2019 года вступило в силу постановление мирового суда судебного участка №153 Сергиевского судебного района Самарской области по делу об административном правонарушении № 5-328/2019 от 31.10.2019 года, согласно которому ООО «Сервисная Коммунальная Компания» ИНН 6381013776 признано виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.24 ст.19.5 КоАП РФ за невыполнение в срок законного предписания государственной жилищной инспекции Самарской области об устранении нарушений лицензионных требований по адресу: Сергиевский район, пгт. Суходол, ул. Куйбышева, д. 11, а именно: не устранена неисправность водоотводящих конструкций наружного водостока дома.

ООО «Сервисная Коммунальная Компания» подвергнут административным наказаниям в виде штрафов. Постановления № 5-24/2019 от 27.02.2020 года, № 5-328/2019 от 31.10.2019 года являются основанием для исключения сведений о многоквартирном жилом доме № 11 по ул. Куйбышева в пгт. Суходол Сергиевского района Самарской области из реестра лицензий Самарской области.

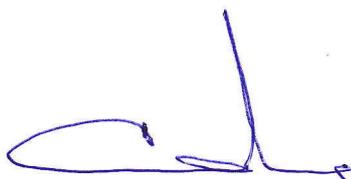
б) Частью 7 статьи 198 ЖК РФ установлено, что в течение 2 месяцев со дня надлежащего информирования в установленном статье 197 ЖК РФ

порядке собственников помещений в многоквартирном доме о наличии оснований для исключения сведений о доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации указанные собственники вправе принять на общем собрании собственников помещений решение о продолжении осуществления лицензиатом деятельности по управлению многоквартирным домом. В течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола общего собрания собственников помещений орган государственного жилищного надзора должен быть уведомлен о принятом решении путем направления ему копии протокола общего собрания собственников заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. В этом случае сведения о таком доме не исключаются из реестра лицензий субъекта Российской Федерации.

в) Собственникам необходимо уведомить лицензирующий орган (Государственная жилищная инспекция Самарской области, 443041, г.Самара, ул. Льва Толстого, д.123) в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятом на этом собрании решении о продолжении осуществления лицензиатом деятельности по управлению многоквартирным домом путем направления лицензирующему органу копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

г) Лицензирующий орган вправе принять решение об исключении сведений о таком доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации в случае не уведомления лицензирующего органа о решении, предусмотренном подпунктом «б» настоящего пункта.

С уважением,
Заместитель Главы
муниципального района Сергиевский

 С.А. Савельев