

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

с. Сергиевск  
(место составления акта)

" 24 " февраля 2015 г.  
(дата составления акта)  
10.00  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ  
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, физического лица  
№ 7-ф**

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Волжская, д.113.  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа муниципального земельного контроля №7-ф от 11.02.2015г.;  
Письмо Главе администрации м.р. Сергиевский А.А.Веселову №УЗ3/608 от 09.12.2014г. от  
Управления заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального района Сергиевский

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))  
была проведена внеплановая/выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

гг. Сычука Андрей Валентинович, дата рождения 02.03.1980, паспорт: серия 3604 номер  
23444, выдан Сергиевским РОВД Самарской области от 10.06.2003г., адрес постоянного места  
жительства: Самарская область, Сергиевский район, пос. Сургут, ул. Невская, д.2Б и Бочкарева  
Антон Юрьевич, адрес постоянного места жительства: Самарская область, Сергиевский район,  
пос.Сергиевский, ул. К.Маркса, д.30.

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

" 24 " февраля 2015 г. с 10 час. 00 мин. до 10 час. 30 мин. Продолжительность

" " 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверки филиалов, представительств, обособленных структурных  
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя  
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 30 мин.

(работных дней/часов)

Акт составлен: Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального  
района Сергиевский Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки **ознакомлен(ы)** о дате проведения проверки  
уведомлены заблаговременно, вручено лично ведущим специалистом отдела земельных  
отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом Яковлевой В.А. 12.02.2015г.;  
(заполняется при проведении выездной проверки)

*Сычука Андрей Валентинович* *В.А. Яковлева* 24.02.2015г.

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Яковлева Вера Анатольевна – ведущий специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом м.р. Сергиевский (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностное лицо), прозвище(ов) проверки; в случае привлечения к участию в проверке инспекторов, инспекторов организаций указывается фамилия, инициалы (последние – при наличии), должность инспекторов и/или наименование инспекторов организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа не аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: -

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, инициал должностного лица (должностное лицо) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено:

В ходе проведения внеплановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Волжская, участок №113 с кадастровым номером 63:31:0701005:315, общей площадью 867,0 кв.м, установлено: согласно свидетельству о государственной регистрации права от 23.03.2014г №204915 земельный участок принадлежит на праве обремененной собственности, доли в праве 1/2 гр. Сычуку А.В. Земельный участок относится к землям населенных пунктов, по виду разрешенного использования предназначен под строительство объекта «Малотоннажная застройка микрорайона Северный». В результате проведения внеплановой выездной проверки выявлен факт правонарушения, а именно что строительство на земельном участке не ведется. Таким образом, на земельном участке, расположенном по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Волжская, участок №113 усматриваются признаки административного правонарушения по части 1 статьи 8.8 КоАП РФ (Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием или неиспользование земельного участка), что противоречит требованиям статьи 42 Земельного кодекса РФ.

О проведении внеплановой проверки гражданин Сычук А.В. уведомлен лично ведущим специалистом Комитета по управлению муниципальным имуществом Яковлевой В.А., о чем свидетельствует подпись и дата в уведомлении, (Уведомление №187 от 12.02.2015г.), однако при проведении внеплановой выездной проверки гражданин Сычук А.В. не присутствовал.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки): №9 от 11.02.2015г.

Прилагаемые к акту документы: Фототаблица - 2.

Схематический чертёж земельного участка – 1 л.

Подпись лиц, проводивших проверку: Яковлева В. А. *В.А. Яковлева*

С актом проверки ознакомлен(а), копия акта со всеми приложениями получена(а):

*Сычук Александр Владимирович* *А.В. Сычук* 24.02.2015г.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, инициал должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

(подпись)

Пометка об отказе от ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)