

АКТ
осмотра земельного участка от 12.02.2015г.

Самарская обл., Сергиевский р-он, п. Суходол, ул. Степная, уч.29

Ведущий специалиста отдела земельных отношений
Комитета по управлению муниципальным имуществом
муниципального района Сергиевский

В.А. Яковлева

В целях исполнения письма Управления заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства администрации м.р. Сергиевский от 09.12.2014г №УЗ3/608, в ходе проведения муниципального земельного контроля, выявлен земельный участок по адресу: Самарская обл., Сергиевский р-н, п. Суходол, ул. Степная, уч.29, с кадастровым номером 63:31:1102004:92, площадью 1808 кв.м. Согласно кадастровой выписки о земельном участке от 11.02.2015г №63-00-102/15-117179 земельный участок относится к землям населенных пунктов, по виду разрешенного использования для строительства двухквартирного жилого дома. Сведения о регистрации прав отсутствуют.

Согласно договора аренды №11 А/Г от 05.08.2009г. Арендатором земельного участка является Мухорямов Борис Валеевич, 05.03.1956 года рождения, паспорт №3603 963701, выдан Сергиевским РОВД Самарской области 11.03.2003 года, код подразделения 632-046, зарегистрированный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Суходол, ул. Гагарина, дом 10, кв.2.

В ходе визуального осмотра земельного участка установлено, что на земельном участке расположен двухквартирный жилой дом.

По итогам осмотра земельного участка принято решение о направлении письма в Правовое Управление для подготовки обращения в суд о снятии ограничения обременения аренды в отношении земельного участка по адресу: Самарская обл., Сергиевский р-н, п. Суходол, ул. Степная, уч.29, с кадастровым номером 63:31:1102004:92, площадью 1808 кв.м., арендатор которого умер, в связи с чем не предоставляется возможным подписать акт возврата земельных участков и обратиться за прекращением аренды без обращения в суд.


Яковлева В.А.