Упрощение порядка предоставления земельных участков

Постановлением Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 "Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году" упрощен порядок предоставления земельных участков российским гражданам и предприятиям.

Установлено, что земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам или юридическим лицам в аренду в упрощенном порядке без проведения торгов в целях осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, перечень которой устанавливается решением органа государственной власти региона.

Новый порядок коснется садоводов, огородников и граждан, ведущих личное подсобное хозяйство. Так допускается продажа гражданину без проведения торгов земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства за границами населенного пункта, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду гражданину, при условии отсутствия информации в органах земельного надзора о выявленных и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.