

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Иса克林скому районам

Управления Росреестра по Самарской области

(наименование территориального Управления Росреестра)

*Заместитель главного государственного инспектора муниципальных районов Сергиевский и Иса克林ский по
использованию и охране земель*

(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

«05» октября 2015 г.

с. Сергиевск, ул. Советская, 65 по делу №33/15-МЗК
(место рассмотрения дела)

Заместитель главного государственного инспектора муниципальных районов Сергиевский и Иса克林ский по использованию и охране земель, ведущий специалист-эксперт межмуниципального отдела по Сергиевскому, Иса克林скому районам Управления Росреестра по Самарской области **Зайцев Сергей Геннадьевич**

руководствуясь ст.73 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отсутствие **Лаврентьевой Натальи Викторовны** в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина, законного представителя юридического

(физического) лица с указанным документом, подтверждающего полномочие; в отсутствие)

рассмотрел материалы дела № 33/15-МЗК об административном правонарушении о нарушении земельного законодательства, совершенного: **Лаврентьевой Натальей Викторовной, 22.04.1975 г.р., паспорт серия 3600 № 304501 выдан Сергиевским РОВД Самарской области 16.11.2000 г., место рождения г.Анжер, Сырдарьинская область, Узбекская ССР, адрес постоянного жительства Самарская область, Сергиевский район, п.Серноводек, ул.Ленина, д. 9**

(протокол о нарушении земельного законодательства от 01.10.2015 г.)

(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должностного лица из гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено определением от 01.10.2015, отправлено почтой 01.10.2015 г., получено Лаврентьевой Н.В. 02.10.2015 г. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Заслушав лиц, участвующих в рассмотрении дела об административном правонарушении

УСТАНОВИЛ:

В межмуниципальном отделе по Сергиевскому, Иса克林скому районам Управления Росреестра по Самарской области из комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области 06.08.2015 г. поступили материалы проверки, проведенной Яковлевой В.А.-ведущим специалистом отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области по факту использования гражданкой Лаврентьевой Натальей Викторовной земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводек, ул. Ленина, д. 9.

Актом проверки № 63-ф от 16.07.2015 г. установлено, что Лаврентьева Наталья Викторовна имеет на праве собственности земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Серноводек, ул.Ленина, д. 9, кадастровый номер 63:31:0806012:119, общей площадью 599,7 кв.м., категория земель-земли населенных пунктов, с разрешением использованием — для использования под индивидуальное хозяйство в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права от 30.11.2001 г. № 327478, Часть земельного участка площадью 30 кв. м.

используется по назначению. Кадастровая стоимость земельного участка согласно данным АИ составляет 92005,97 руб.

Таким образом, часть земельного участка площадью 30 кв. м. используется Лаврентьевой Н.В. не по целевому назначению, в действиях Лаврентьевой Н.В. усматривается нарушение требований ст. 42 Земельного кодекса РФ, согласно которой собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

Нарушение земельного законодательства является движимым, днем обнаружения движимого административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день поступления материалов по нарушению земельного законодательства в межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исаклинскому районам, т.е. 06.08.2015, когда были рассмотрены все материалы по нарушению земельного законодательства допущенного Лаврентьевой Н.В.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 2 ст. 4.2 КоАП РФ не установлено.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3 КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать : Лаврентьеву Наталью Викторовну, 22.04.1975 г.р., паспорт серия 3690 № 304501 выдан Сергиевским РОВД Самарской области 16.11.2000 г., место рождения г.Янгьер, Сырдарьинская область, Узбекская ССР, адрес постоянного жительства: Самарская область, Сергиевский район, п.Серноводск, ул. Ленина, д. 2

(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его разрешенным использованием

(описание нарушения земельного законодательства)

нарушении требований ст.42 Земельного кодекса РФ

ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст. 8.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

2. Назначить административное наказание в виде штрафа в размере 10000 (десять тысяч) рублей.
(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области), счет № 40101810200000010001, отделение по Самарской области Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации, БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001, КБК 321 1 16 25060 01 6000 140; ОКМО 36 638 000, вид платежа – административный штраф за нарушение земельного законодательства; Постановление о назначении административного наказания № 33/15 МЗК 2015 от 05.10.2015 г., Лаврентьева Н.В.

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



Зайцев С.Г.
(Ф.И.О.)

С.Г. Зайцев
(отметка о вручении постановления)

Копия

Сергеев

