

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)**

Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Иса克林скому районам Управления Росреестра по Самарской области

(наименование территориального Управления Росреестра)

Заместитель главного государственного инспектора муниципальных районов Сергиевский и Иса克林ский по использованию и охране земель

(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**о назначении административного наказания**

« 04 » июня 2015 г. с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65 каб. 26  
(место рассмотрения дела)

по делу №20/15-МЗК

Заместитель главного госинспектора муниципальных районов Сергиевский и Иса克林ский по использованию и охране земель – *Зайцев Сергей Геннадьевич*

(Главный (заместитель) государственный инспектор по использованию и охране земель субъекта, района, города, Ф.И.О.)

руководствуясь ст. 71 Земельного кодекса РФ, ст. ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в присутствии ИП Смолькова Алексея Николаевича

(в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина, законного представителя юридического

(физического) лица с указанием документа, подтверждающего полномочия; в отсутствии)

рассмотрел материалы дела об административном правонарушении № 20/15-МЗК от 28.05.2015 г. о нарушении земельного законодательства совершенного ИП Смольковым Алексеем Николаевичем, 06.11.1986 года рождения, паспорт : серия 36 06 № 556557 выдан 06.12.2006 года ОВД Сергиевского района, Самарской области проживающего по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Красный Городок, д. 28 кв. 3

(Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено определением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от 28.05.15г №20/15 -МЗК, получено лично ИП Смольковым А.Н. и подтверждается подписью в получении определения. Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении 20/15-МЗК от 28.05.2015 г. не поступало.

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела; подтверждение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

**УСТАНОВИЛ:**

что земельный участок под торговым павильоном м-н «Теремок» расположенный по адресу :Самарская область, Сергиевский район, с.Красный Городок, д.8А ориентировочной площадью 50 кв.м. используется ИП Смольковым Алексеем Николаевичем без оформленных в установленном законом порядке правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии имеющие значение для правильного разрешения дела)



В межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Иса克林скому районам Управления Росреестра Самарской области из комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский поступили материалы проверки, проведенной ведущим специалистом Яковлевой Верой Анатольевной по факту самовольного занятия ИП Смольковым А.Н. земельного участка расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с.Красный Городок, д. 8А, по торговому павильоном м-н «Теремок», ориентировочной площадью 50 кв.м., Актом проверки соблюдения земельного законодательства № 15-ИП от 13 апреля 2015 года установлено, что вышеназванный земельный участок используется ИП Смольковым Алексеем Николаевичем без документов правоустанавливающего, право удостоверяющего документа не имеется.

Данное правонарушение является длящимся, днём обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днём обнаружения считается день проверки соблюдения земельного законодательства, т.е. 13.04.2015 года, когда ведущим специалистом отдела земельных отношений Комитета по Управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Яковлевой Верой Анатольевной был составлен акт проверки соблюдения земельного законодательства №15-ИП от 13.04.2015 года в отношении ИП Смолькова А.Н.

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии с частью 2 статьи 4.2 КоАП РФ не установлено.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со статьёй 4.3 КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать ИП Смолькова Алексея Николаевича, ИНН 638102239084, ОГРН 310638120200028, 06.11.1986 года рождения, место рождения г. Куйбышев, паспорт: серия 36 06 № 556557 выдан 06.12.2006 года ОВД Сергиевского района, Самарской области проживающего по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с.Красный Городок, д.28 кв.3

(наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

виновным в совершении административного правонарушения, выразившегося в самовольном занятии земельного участка под торговым павильоном м-н «Теремок» по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с.Красный Городок, д.8А ориентировочной площадью 50 кв.м., без оформленных в установленном законом порядке документов, в нарушении требований ст.25, ст.26 Земельного Кодекса РФ

(описание нарушения)

ответственность за которое предусмотрена ч. \_\_ ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде штрафа в размере 100000 (сто тысяч) рублей

(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области); счет № 40101810200000010001, Отделение Самара; БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140; ОКТМО 36638000; вид платежа – административный штраф за нарушение земельного законодательства; Постановление о назначении административного наказания по делу № 20/15-МЗК от 04.06.2015 ИП Смольков А.Н.

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, информация об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о



государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судьбе в течение трёх дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



С.Г. Зайцев  
(Ф.И.О.)

Носаковичи. Коучин Рогов И.В. 07.06.2015.  
(отметка о вручении постановления)

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

Копия  
от  
иде