

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

с. Сергиевск  
(место составления акта)

“ 16 ” декабря 20 15 г.  
(дата составления акта)  
10.00  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**

**органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, физического лица**

№ 107-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут, ул. Полевая, д.7а  
(место проведения проверки)

На основании: Предписания об устранении нарушения использования земельного участка от  
12.10.2015г. по делу №94-ф  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая/выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Шумского Аркадия Юрьевича, дата рождения 18.06.1976, паспорт: серия 3604 номер 647015  
выдан Сергиевским РОВД Самарской области от 14.10.2003г. место рождения: п. Сургут,  
Сергиевского района, Куйбышевской области, адрес постоянного места жительства: Самарская  
область, Сергиевский район, п. Сургут, ул. Полевая, д.7а

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

“ 16 ” декабря 20 15 г. с 10 час. 00 мин. до 10 час. 30 мин. Продолжительность    

“     ”     20     г. с     час.     мин. до     час.     мин. Продолжительность    

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных  
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя  
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 30 мин.  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального  
района Сергиевский Самарской области  
(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки **ознакомлен(ы)**: (заполняется при проведении  
выездной проверки)

✓ Шумский Аркадий Юрьевич 21.12.15г 15<sup>00</sup> [подпись]  
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

-  
-  
(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)



Лицо(а), проводившее проверку: Яковлева Вера Анатольевна – ведущий специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

12 октября 2015г. Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области было вынесено предписание по делу №94-ф/15-МЗК об устранении нарушения использования земельного участка (по статье 8.8 КоАП РФ) за использованием части земельного участка не по целевому назначению. На земельном участке, ориентировочной площадью 20 кв.м. расположенного у изгороди внутри участка установлено оборудование, в виде вышки для приема передачи связи и контейнера с оборудованием. Примерная высота вышки составляет 25 метров, на момент проверки оборудование подключено, то есть, часть земельного участка имеет другой вид разрешенного использования. Процедура перевода части земельного участка в другой вид разрешенного использования в соответствии с действующим законодательством собственниками земельного участка не проведена, то есть часть земельного участка используется не по целевому назначению.

По истечении установленного срока устранения ранее допущенного нарушения земельного законодательства в отношении гражданина Шумского А.Ю. было вынесено распоряжение № 107-ф от 11.12.2015г.

О проведении внеплановой проверки граждан Шумский А.Ю. уведомлен, о чем свидетельствует подпись и дата в уведомлении (Уведомление №1300 от 14.12.2015г.)

В ходе проведения внеплановой выездной проверки по исполнению предписания об устранении нарушения использования земельного участка по адресу: п. Сургут, ул. Полевая, д.7а, с кадастровым номером 63:31:1101007:167, общей площадью 1763 кв.м. установлено, что гражданином Шумским Аркадием Юрьевичем предписание об устранении нарушения земельного законодательства в установленный срок не выполнено. С ходатайством о продлении срока исполнения предписания Шумский А.Ю. не обращался.

В день проведения выездной проверки по исполнению предписания, гражданином Шумским А.Ю. была представлена копия заявления директору Сергиевского филиала ГУП «ЦТИ» Анцинову О.Ю. на оказание услуг по изготовлению межевого плана земельного участка. Данной заявление не является документом, подтверждающим прекращение нарушения земельного законодательства, выявленного при проверке.

В установленный предписанием срок не проведена процедура раздела земельного участка и перевода образованной части земельного участка в другой вид разрешенного использования путем проведения обсуждений на публичных слушаниях.


На основании вышеуказанного в действиях гражданина Шумского Аркадия Юрьевича усматриваются признаки административного правонарушения по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ – не выполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица),



осуществляющего муниципальный контроль об устранении нарушения земельного законодательства.

Запись в Журнале учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки): №107 от 11.12.2015г.

  
(подпись проверяющего)

✓   
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица)


Прилагаемые к акту документы: Фототаблица – 1 л.

Подписи лиц, проводивших проверку: Яковлева В.А. 

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

✓ 

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

✓ “21” 12 2015 г.  
✓   
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)