

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

с. Сергиевск  
(место составления акта)

" 28 " октября 2016 г.  
(дата составления акта)  
12:00  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**

**органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, физического лица**

№ 190-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, с. Елшанка, ул. Кольцова, д. 72  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа муниципального земельного контроля №190-ф от 19 октября 2016 г; Плана проведения проверок физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями на 2016г. утвержденный Распоряжением Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1749р от 01.12.2015г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))  
была проведена плановая/выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Крыгина Александра Григорьевича адрес постоянного места жительства и регистрации: Самарская область, Сергиевский район, с. Елшанка, ул. Кольцова, д. 72  
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

" 27 " октября 2016 г. с 12 час. 00 мин. до 12 час. 20 мин. Продолжительность 20 мин

" " 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность  
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 мин  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области  
(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

Крыгина А.Г. 14.11.2016 г. 15ч. 15 мин  
(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Федорцова Ольга Петровна – главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области;

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

супруга Крыгина Александра Григорьевича – собственника земельного участка

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения плановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Елшанка, ул. Кольцова, д. 72 установлено: земельный участок площадью 1429 кв.м. используется для ведения личного подсобного хозяйства, участок принадлежит на праве собственности Крыгину А.Г. имеется свидетельство о государственной регистрации права от 27.01.2005, запись регистрации № 63-01/31-28/2004-160. Согласно сведениям полученным из государственного кадастра недвижимости граница земельного участка с кадастровым номером 63:31:0909001:0017 установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.

В ходе визуального осмотра земельного участка выявлено:

Конфигурация земельного участка с кадастровым номером 63:31:0909001:50 не соответствует чертежу из плана земельного участка от 26.03.2004 г., а именно граница земельного участка изменена. Крыгин Александр Григорьевич возвел забор, перенес границы от дома в сторону улицы, тем самым нарушив границу красной линии. В результате обмера рулеткой, выявлено, что забор, поставленный впереди дома выдвинут ориентировочно на 4 и 7 метров вперед. Ориентировочная площадь самовольно захваченного участка составляет 128,45 кв.м.

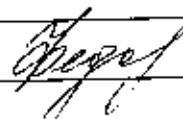
О проведении плановой проверки гражданин Крыгин А.Г. уведомлен, уведомление вручено специалистом сельского поселения, о чем свидетельствует подпись в уведомлении о вручении (Уведомление № 6/н от 20.10.2016г.).

**По итогам проверки принято решение:**

Направить материалы в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исаклинскому районам Управления Росреестра по Самарской области для составления протокола об административном правонарушении в соответствии со ст.7.1. КоАП РФ.

Прилагаемые к акту документы: Фототаблица – 1л.

Подписи лиц, проводивших проверку: Федорцова О.П.



С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Крыгин Александр Григорьевич

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

"14" 11 2016 г.  
✓ *С.И.И.*  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лица), проводившего проверку)

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,  
осуществляющего муниципальный земельный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

**ФОТОТАБЛИЦА**

приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства  
от " 27 " октября 2016 г. № 190-ф

Федорцова Ольга Петровна – главный специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению  
муниципальным имуществом м. р. Сергиевский

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица, Ф.И.О. гражданина)  
Самарская область, Сергиевский район, с. Елшанка, ул. Кольцова, д. 72

Фото №1.

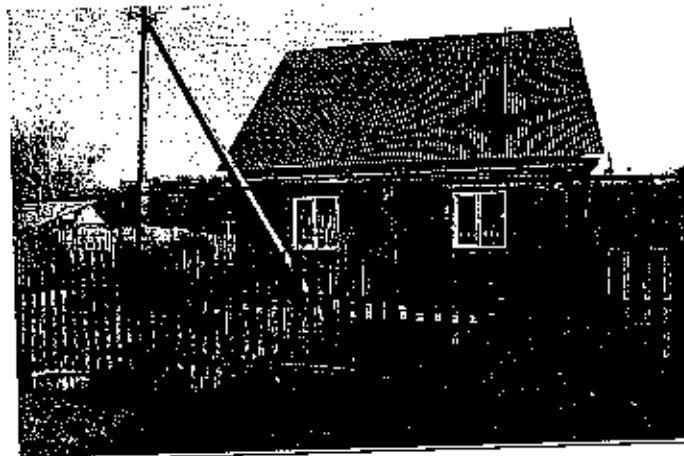


фото №2



Главный специалист отдела земельных  
отношений КУМИ м. р. Сергиевский



О.П. Федорцова