

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

с. Сергиевск
(место составления акта)

" 25 " ноября 2016 г.
(дата составления акта)
14:00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального
предпринимателя, физического лица

№ 458-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, п. Кутузовский, ул. Центральная,
д. 23, кв. 2
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа муниципального земельного контроля №458-ф от 18 ноября 2016 г. Плана проведения проверок физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями на 2016г, утвержденный Распоряжением Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1749р от 01.12.2015г.

была проведена плановая/выездная проверка в отношении:
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Быковой Веры Ивановне, дата рождения 01.10.1933 г., место рождения: с. Новая Жессовка Новомальцевского района Ульяновской области паспорт 36 01 № 650590 выдан 07.08.2001 г. Сергиевским РОВД Самарской области, код подразделения 632-046, адрес постоянного места жительства и регистрации: Самарская область, Сергиевский район, п. Кутузовский, ул. Центральная, д. 23, кв. 2

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

" 24 " ноября 2016 г. с 11 час. 10 мин. до 11 час. 25 мин. Продолжительность 15 мин

" " 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуальным предпринимателем по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 15 мин
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области
(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

↓ Быкова Вера Ивановна Быкова

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Самохвалова Татьяна Сергеевна - ведущий специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области;

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должности экспертов и/или вышеназванных экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Быкова Вера Ивановна - собственник земельного участка

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения плановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Кутузовский, ул. Центральная, д. 23 кв.2 установлено: Сведения из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сведения из государственного кадастра недвижимости отсутствуют. В ходе беседы, Быкова В.И. пояснила, что документы находятся в стадии оформления в ЦИИ на земельный участок и часть жилого дома и предъявила оплаченные квитанции за услуги данной организации.

Таким образом, на земельном участке, расположенном по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Кутузовский, ул. Центральная, д. 23, кв. 2 усматриваются признаки административного правонарушения по статье 7.1. КоАП РФ (Самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, а в случае необходимости без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности), что противоречит требованиям статьи 25 Земельного кодекса РФ Основания возникновения прав на землю. (Права на земельные участки, предусмотренные главами III и IV Кодекса, возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним").

О проведении плановой проверки гражданка Быкова В.И. уведомлена, уведомление вручено специалистом сельского поселения Кутузовский, о чем свидетельствует подпись в уведомлении о вручении (Уведомление № 6/и от 18.11.2016г.).

По итогам проверки принято решение: выдать предписание об устранении нарушения использования земельного участка.

Прилагаемые к акту документы: -

Подпись лиц, проводивших проверку: Самохвалова Т.С.



С актом проверки ознакомлен(а), копия акта со всеми приложениями получил(а):

Быхова Вера Ивановна Быхова

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

"25" ноября 2016 г.

Быхова
(подпись)

• Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)