

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

п. Сургут
(место составления акта)

“ 08 ” октября 20 15 г.
(дата составления акта)
15.30
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального
предпринимателя, физического лица**

№ 94-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут, ул. Полевая, д.7а
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа муниципального земельного контроля №94-ф от 05.09.2015г; Заявления гр. Корчагина А.С. и жителей п. Сургут (№456-КОЛ от 30.09.2015г.)
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая/выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Шумского Аркадия Юрьевича, дата рождения 18.06.1976, паспорт: серия 3604 номер 647015 выдан Сергиевским РОВД Самарской области от 14.10.2003г. место рождения: п. Сургут, Сергиевского района, Куйбышевской области, адрес постоянного места жительства: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут, ул. Полевая, д.7а

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

“ 08 ” октября 20 15 г. с 15 час. 30 мин. до 16 час. 00 мин. Продолжительность

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 30 мин.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки **ознакомлен(ы)**: (заполняется при проведении выездной проверки)

Шумский Аркадий Юрьевич 12.10.2015 14:30
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

-
-
(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Яковлева Вера Анатольевна – ведущий специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Железнов Андрей Николаевич – глава сельского поселения Сургут м. р. Сергиевский

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения внеплановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут, ул. Полевая, д.7а, с кадастровым номером 63:31:1101007:167, площадью 1763 кв.м. Земельный участок принадлежит на праве общей долевой собственности по ¼ доли в праве Шумскому Аркадию Юрьевичу, Шумской Татьяне Ивановне, Шумскому Андрею Аркадьевичу, Шумскому Александру Аркадьевичу на основании свидетельств о государственной регистрации права. Земельный участок относится к категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства. При визуальном осмотре земельного участка выявлен факт нарушения земельного законодательства. На земельном участке, ориентировочной площадью 20 кв.м. расположенного у изгороди внутри участка установлено оборудование, в виде вышки для приема передачи связи и контейнера с оборудованием. Примерная высота вышки составляет 25 метров, на момент проверки оборудование подключено, то есть, часть земельного участка имеет другой вид разрешенного использования. Процедура перевода части земельного участка в другой вид разрешенного использования в соответствии с действующим законодательством собственниками земельного участка не проведена.

Комиссии известно, что гражданин Шумский А.Ю. передал часть земельного участка в аренду ОАО «МТС». В день проведения внеплановой выездной проверки, присутствовали специалисты по обслуживанию оборудования, представившиеся подрядчиками ОАО «МТС».

Таким образом, на земельном участке, расположенном по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Сургут, ул. Полевая, д.7а усматриваются признаки административного правонарушения по части 1 статьи 8.8. КоАП РФ Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием или неиспользование земельного участка.

О проведении внеплановой проверки гражданин Шумский уведомлен, через главу сельского поселения Сургут, в момент проведения внеплановой выездной проверки присутствовала, о чем свидетельствует подпись и дата в уведомление. (Уведомление №1085 от 05.10.2015г.).

По итогам проверки принято решение:


Направить материалы в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому и Исаклинскому районам Управления Росреестра по Самарской области для составления протокола об административном правонарушении в соответствии со ст.8.8. КоАП РФ.

Запись в Журнале учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица проводимых органами государственного контроля (надзора), органами

муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки): №98 от 05.10.2015г.




(подпись проверяющего)



(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица)

Прилагаемые к акту документы: Фототаблица – 3 л.

Схематический чертеж земельного участка – 1 л.

Подписи лиц, проводивших проверку: Яковлева В.А. 

-

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):



(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

“ 12 ” 10 20 15 г.



(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)