

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

п. Суходол  
(место составления акта)

“ 12 ” октября 20 15 г.  
(дата составления акта)  
14.00  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**

**органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, физического лица**

№ 93-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, п. Суходол, ул. Г. Михайловского,  
д.18

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа муниципального земельного контроля №93-ф от  
05.09.2015г; Заявления гр. Глухова Н.Я. (№453-Г от 30.09.2015г.)

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая/выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Баклановой Нины Ивановны, дата рождения 03.12.1939, паспорт: серия 3602 номер 793341 от  
10.12.2002г. выдан Сергиевским РОВД Самарской области. место рождения: г. Куйбышев  
(областной), адрес постоянного места жительства: Самарская область, Сергиевский район, п.  
Суходол, ул. Школьная, д.27, кв.4

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

“ 08 ” октября 20 15 г. с 14 час. 00 мин. до 14 час. 30 мин. Продолжительность    

“    ”                    20    г. с    час.    мин. до    час.    мин. Продолжительность    

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных  
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя  
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 30 мин.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального  
района Сергиевский Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки **ознакомлен(ы)**: (заполняется при проведении  
выездной проверки)

Бакланова Нина Ивановна Бацу — 13/10 2015г 10<sup>21</sup>  
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

1

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Яковлева Вера Анатольевна – ведущий специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Рогова Елена Николаевна – специалист городского поселения Суходол м. р. Сергиевский

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения внеплановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Суходол, ул. Г. Михайловского, д.18 с кадастровым номером 63:31:1102009:19, площадью 1442 кв.м. Земельный участок принадлежит на праве собственности Баклановой Нине Ивановне на основании свидетельства о государственной регистрации права №085738 от 01.11.2011г. Земельный участок относится к категории земель - земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства. При визуальном осмотре земельного участка выявлен факт нарушения земельного законодательства. Часть земельного участка, ориентировочной площадью 30 кв.м. расположенного у изгороди внутри участка используется по автомойку, то есть, часть земельного участка имеет другой вид разрешенного использования. Процедура перевода части земельного участка в другой вид разрешенного использования в соответствии с действующим законодательством собственниками земельного участка не проведена.


Таким образом, на земельном участке, расположенном по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Суходол, ул. Г. Михайловского, д.18 усматриваются признаки административного правонарушения по части 1 статьи 8.8. КоАП РФ Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием или неиспользование земельного участка.


О проведении внеплановой проверки гражданина Бакланова Н.И. уведомлена, через специалиста городского поселения Суходол, о чем свидетельствует подпись и дата в уведомлении. (Уведомление №1085 от 05.10.2015г.). Однако в момент проведения внеплановой выездной проверки не присутствовала.

#### **По итогам проверки принято решение:**

Направить материалы в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому и Исаклинскому районам Управления Росреестра по Самарской области для составления протокола об административном правонарушении в соответствии со ст.8.8. КоАП РФ.

Запись в Журнале учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки): №97 от 05.10.2015г.

  
(подпись проверяющего)

  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица)

Прилагаемые к акту документы: Фототаблица – 1 л.

Схематический чертеж земельного участка – 1 л.

Подписи лиц, проводивших проверку: Яковлева В.А. *ЯА*

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Бакианова Нине Ивановна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

“13” октября 2015 г.

Белла  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)