

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

п. Серноводск
(место составления акта)

“ 10 ” сентября 2015 г.
(дата составления акта)
08.00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом муниципального контроля юридического лица,
индивидуального предпринимателя, физического лица**

№ 85-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводск, ул. Полевая, д.14
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа муниципального земельного контроля №85-ф от 07.09.2015г

Письма главы сельского поселения Серноводск Г.Н. Чебоксаровой №311 от 08.07.2015г.
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая/выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Алехина Ольга Геннадьевна, дата рождения 02.07.1972г., место рождения: с. Мордово –
Аделяково, Иса克林ский район, Куйбышевской области паспорт: серия 3601 №609861, выдан
24.01.2002 Сергиевским РОВД Самарской области, адрес регистрации: Самарская область,
Сергиевский район, п. Серноводск, ул. Полевая, д.14.

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

“ 10 ” сентября 2015 г. с 08 час. 00 мин. до 08 час. 30 мин. Продолжительность

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 30 мин.
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального
района Сергиевский Самарской области
(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки **ознакомлен(ы)**: (заполняется при проведении
выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Яковлева Вера Анатольевна – ведущий специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения внеплановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: п. Серноводск, ул. Полевая, д.14, с кадастровым номером 63:31:0806004:39 общей площадью 431 кв.м. установлено: согласно сведениям полученным из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.09.2015г. №63/01/01/2015-39023 права на земельный участок не зарегистрированы, земельный участок используется для ведения личного подсобного хозяйства гражданкой Алехиной Ольгой Геннадьевной, правоудостоверяющие документы подтверждающие право собственности на земельный участок у гр. Алехиной О.Г. отсутствуют. В ходе проверки гр. Алехина О.Г. пояснила, что земельный участок принадлежит на праве собственности ее сестре Мавриной Наталье Геннадьевне на основании Свидетельства на право собственности на землю №0933019 от 15.06.1995г.

На основании кадастровой выписки о земельном участке от 31.08.2015г.№63-00-102/15-662137 установлено, граница земельного участка не установлена в соответствии с требованием земельного законодательства. Земельный участок относится к землям населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства. Согласно, выписки площадь земельного участка составляет 431 кв.м. в сведениях о правах указан правообладатель: Маврина Наталья Геннадьевна, в разделе вид права, номер и дата регистрации указано: индивидуальная собственность, б/н от 15.06.1995г.

В Свидетельстве на право собственности на землю №0933019 от 15.06.1995г. площадь земельного участка составляет 1141,2 кв.м.

В ходе визуального осмотра земельного участка ориентировочной площадью 430 кв.м. выявлено, на земельном участке расположен жилой дом, дом поделен на две части, в одной из которых проживает гр. Алехина Ольга Геннадьевна, имеются хозяйственные постройки, земельный участок используется для ведения личного подсобного хозяйства совместно с гражданкой Мавриной Н.Г. проживающей во второй части жилого дома, смежного земельного участка с кадастровым номером 63:31:0806004:38, принадлежащий на праве собственности, на основании вышеуказанного свидетельства.

По итогам проверки нарушений земельного законодательства не обнаружено.

О проведении внеплановой проверки гражданка Алехина О.Г. уведомлена через специалистов администрации сельского поселения п. Серноводск, о чем свидетельствует подпись и дата в уведомлении (Уведомление №1020 от 07.09.2015г.).

В ходе проверки была проведена фотосъемка земельного участка.

почтовое отправление №: 44654082005923

Обязанное жирной чертой заполняется отправителем

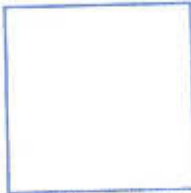
- Письма Бандероли Посылки Отправление 1 класса
 Заказного(ой) С объявленной ценностью Обыкновенной

адрес п. Веригорки ул. Попова д. 14 кв. 1
Алексеев В. В.

446533

Вручено «15» 10 2015 г. лично *Алексеев*
по доверенности

Получил _____
(подпись)



(оттиск КППШ ОПС места
вручения уведомления)

Руководитель ОПС:

В. Алексеев
(подпись)



(оттиск КППШ ОПС места
оформления уведомления)