**Информация о проведенных проверках отделом муниципального контроля администрации муниципального района Сергиевский в рамках контроля за муниципальным жилищным фондом муниципального района Сергиевский за 2016 год.**

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008г., Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области №111-ГД от 09.11.2012г. «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа регионального государственного жилищного надзора Самарской области с органами муниципального жилищного контроля», Административным регламентом, утвержденным постановлением администрации муниципального района Сергиевский №100 от 08.02.2016г, Положением об отделе муниципального контроля администрации муниципального района Сергиевский, утвержденным Постановлением №1299 от 19.11.2013г., планом проведения проверок в рамках осуществления контроля за муниципальным жилищным фондом отделом муниципального контроля администрации муниципального района Сергиевский на 2016 год, утвержденным распоряжением администрации муниципального района Сергиевский №1976-р от 30.12.2015г.

Отделом муниципального контроля за период с 01.01.2016г. по 31.12.2016 г. было проведено 89 проверок, их них:

• плановых проверок в отношении физических лиц -71

• внеплановых проверок в отношении физических лиц – 18

В результате проведенных проверок в рамках муниципального жилищного контроля в 22 случаях были выявлены нарушения обязательных требований жилищного законодательства, выданы предписания.

Органом муниципального жилищного контроля, по результатам контрольных мероприятий в 7 случаях в отношении физических лиц были выявлены факты неисполнения выданных предписаний. В отношении физических лиц были составлены протоколы об административном правонарушении предусмотренные ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ материалы проверки направлены в Мировой суд Сергиевского судебного района Самарской области, для дальнейшего рассмотрения.

По результатам дел об административных правонарушениях, судом были вынесены наказания в виде административных штрафов на общую сумму 2100 рублей.

Кроме того, по одной из внеплановой проверки установлен факт нарушения физическим лицом обязательных требований действующего законодательства, материал проверки направлен в Государственную жилищную инспекцию Самарской области для привлечения к административной ответственности.

Постановлением Государственной жилищной инспекции Самарской области вынесено решение о назначение административного штрафа в размере 1000 рублей.